ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE DESARROLLO URBANO

En la Ciudad de Tenancingo, Estado de México el día veintitrés de noviembre del 2022, a las diecisiete horas con cero minutos, reunidos en las oficinas que ocupa la Dirección de Desarrollo Urbano, ubicada en calle Morelos, número 101, colonia centro, Tenancingo, Estado de México, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 29 del Reglamento de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios y 30 del Reglamento para la Mejora Regulatoria del Municipio de Tenancingo, Estado de México, se reúnen con la finalidad de llevar a cabo la Tercera Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Urbano; los integrantes del Comité, Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité; L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno; Juan Omar Hernández, Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno de Mejora Regulatoria; Ángel Daniel Camacho de Gante; Personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité Interno de Mejora Regulatoria y Moisés Aguilar Tinoco, Pasante en Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria, bajo el siguiente:

Moisés

ORDEN DEL DÍA

I. Lista de Asistencia y declaración del Quórum legal.
II. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
III. Bienvenida por parte del Presidente del Comité Interno.
IV. Presentación y lectura de la Acta de la Sesión Anterior.
V. Presentación de la actualización de las cédulas REMTyS.
VI. Presentación análisis y aprobación del formato 3RAMIDR: Reporte Anual de Metas e Indicadores de Desempeño Regulatorio 2022, por parte del Enlace Interno de Mejora de la Dirección de Desarrollo Urbano.
VII. Asuntos Generales.
VIII. Clausura de la Sesión.

Punto número I
Lista de asistencia y en su caso declaración de Quorum Legal.

Una vez realizado el pase de lista de los Integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria y ratificada la existencia del Quorum Legal; el Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, solicita a la **L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco,** en su carácter de Enlace Interno de Mejora Regulatoria, proceda al pase de lista, para su aprobación y verificación de asistencia de todos los integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Urbano, por lo que existe el Quórum Legal para la realización de la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria.

Nombre	Cargo	Asistencia
Ignacio Vásquez Nava	Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno	Presente
Alondra Quetzally Aguilar Tinoco	Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno	Presente
Juan Omar Cruz Hernández	Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno	Presente
Ángel Daniel Camacho de Gante	Personal de la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité	Presente
Moisés Aguilar Tinoco	Pasante de Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria	Presente
	Total	5 (Cinco)
	Quorum Legal	Si

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora de la Dirección de Desarrollo Urbano informa que se encuentran presentes cinco de cinco integrantes de este Comité Interno, por lo que hace la declaratoria de existencia de **quorum legal**, siendo procedente realizar la **CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA.**

El Presidente del Comité Interno Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, instruye al Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno; Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora de la Dirección de Desarrollo Urbano, para que continúe con el siguiente punto del orden del día.

Punto número II
Lectura y en su caso aprobación del orden del día.

En uso de la palabra el presidente del Comité Interno Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, solicita al Enlace de Mejora Regulatoria del Comité, Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano, de lectura y someta a votación de manera económica a los integrantes de la Comisión el presente punto de acuerdo.

Acto seguido, el Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano, da lectura al orden del día:

I. Lista de Asistencia y declaración del Quórum legal.
II. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
III. Bienvenida por parte del Presidente del Comité Interno.
IV. Presentación y lectura de la Acta de la Sesión Anterior.
V. Presentación de la actualización de las cédulas REMTyS.
VI. Presentación análisis y aprobación del formato 3RAMIDR: Reporte Anual de Metas e Indicadores de Desempeño Regulatorio 2022, por parte del Enlace Interno de Mejora de la Dirección de Desarrollo Urbano.
VII. Asuntos Generales.
VIII. Clausura de la Sesión.

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno procedió a recabar la votación de manera económica; solicitando a los integrantes del Comité, que, en caso de estar a favor de aprobar el punto de acuerdo, levanten la mano derecha, resultando la votación conforme a lo siguiente:

Nombre	Cargo	Sentido del Voto
Ignacio Vásquez Nava	Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno	A favor

Alondra Quetzally Aguilar Tinoco	Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno				A favor
Juan Omar Cruz Hernández	Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno				A favor
Ángel Daniel Camacho de Gante	Personal de la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité				A favor
Moisés Aguilar Tinoco	Pasante de Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria				A favor
		TOTAL	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
		5	5	0	0
		APROBACIÓN		UNANIMIDAD	

Punto número III
Bienvenida por parte del Presidente del Comité Interno.

Toma la palabra el ARQ. IGNACIO VASQUEZ NAVA; Director de la Dirección de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, dando la bienvenida a los integrantes del presente Comité, mencionando la importancia que tiene la Mejora Regulatoria en la Dirección y su práctica en la realización de los diferentes trámites que ofrece esta.

Punto número IV
Presentación y lectura de la Acta de la Sesión Anterior.

Los puntos que se abordaron en la sesión de comité pasada fueron: el avance del inventario para obtener un mejor desempeño y control en el área de enlace IMEVIS, la presentación, revisión, análisis y aprobación de la actualización de las cédulas REMTyS y los demás asuntos que pudieran surgir en la Dirección; conforme a las necesidades que fuera presentando esta con la ciudadanía.

Punto número V
Presentación de la actualización de las cédulas REMTyS.

En el desahogo del punto quinto del orden del día, la Dirección de Desarrollo Urbano, realiza la presentación de las cédulas de trámites que ofrece, actualizadas; una vez revisadas y analizadas, son aprobadas por unanimidad de votos por los integrantes del Comité Interno, para su registro en el Catálogo Municipal de Trámites y Servicios, siendo los que a continuación de enlistan:

CÓDIGO	NOMBRE
DDU-01	Licencia de cambio de uso de suelo, densidad, intensidad y altura.
DDU-02	Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial.
DDU-03	Constancia de Prorroga de Licencias o Permisos.
DDU-04	Constancia de Terminación de Obra.
DDU-05	Cedula Informativa de Zonificación.
DDU-06	Permiso para instalaciones de redes subterráneas o aéreas en vía pública.
DDU-07	Licencia de anuncios publicitarios que requieran elementos estructurales.
DDU-08	Licencia para autorización de demolición total o parcial.
DDU-09	Licencia para construcción de barda.
DDU-10	Licencia de construcción e instalación de estaciones repetidoras y antenas para radio telecomunicaciones.
DDU-11	Constancia de suspensión voluntaria de obra.
DDU-12	Licencia de construcción para autorización de ampliación, modificación o reparación que no afecte los elementos estructurales de una obra existente.
DDU-13	Licencia de uso de suelo.
DDU-14	Licencia para modificación de proyecto de una obra autorizada.
DDU-15	Licencia de excavación, relleno o modificación de tierras.

DDU-16	**Licencia de construcción para obras de conexión a las redes de agua potable y drenaje.**
DDU-17	**Permiso de ruptura de pavimento, así como realización de cortes en las banquetas y guarniciones de la vía pública para la ejecución de las obras o instalaciones autorizadas.**
DDU-18	**Licencia para instalaciones o modificaciones de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico.**
DDU-19	**Licencia de construcción de obra nueva mayor de 60 m2 o claros mayores de 4 m.**
DDU-20	**Licencia de construcción de obra nueva mayor de 20 m2 y 60 m2.**
DDU-21	**Permiso para el uso y aprovechamiento de derecho de vía en caso de los anuncios publicitarios.**
DDU-22	**Licencia de construcción para autorización de ampliación, modificación o reparación que afecte los elementos estructurales de una existente.**
DDU-23	**Inmatriculación administrativa**
DDU-24	**Juicio sumario u ordinario de usucapión**

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano procedió a recabar la votación de manera económica; solicitando a los integrantes del Comité, que, en caso de estar a favor de aprobar el punto de acuerdo, levanten la mano derecha, resultando la votación conforme a lo siguiente:

Nombre	Cargo	Sentido del Voto
Ignacio Vásquez Nava	Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno	A favor
Alondra Quetzally Aguilar Tinoco	Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno	A favor
Juan Omar Cruz Hernández	Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno	A favor
Ángel Daniel Camacho De Gante	Personal de la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité	A favor
Moisés Aguilar Tinoco	Pasante de Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria	A favor

	Total	A Favor	En Contra	Abstención
	5	5	0	0
	Aprobación		Unanimidad	

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano, informa al presidente del Comité, Arq. Ignacio Vásquez Nava, que el punto arrojo el siguiente resultado: Votos a favor: Cinco. Le informo presidente que por **Unanimidad de votos** quedo aprobado la actualización de las cédulas REMTyS de la Dirección de Desarrollo Urbano, para su integración al Catálogo Municipal de Trámites y Servicios en fecha 23 de noviembre del año dos mil VEINTIDOS.

Punto número VI
Presentación análisis y aprobación del formato 3RAMIDR: Reporte Anual de Metas e Indicadores de Desempeño Regulatorio 2022, por parte del Enlace Interno de Mejora de la Dirección de Desarrollo Urbano.

Hace uso de la palabra el Arq. Daniel Camacho De Gante; Personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité Interno de Mejora Regulatoria, manifestando que el inventario ha alcanzado 100% en su elaboración del año 2022, el cual consiste en:

1. Expedientes en Integración
2. Expedientes en trámite
3. Expedientes Concluidos y pendientes de registro en IFREM
4. Expedientes para Devolución

Incluyendo también dos listados:

1. Registro de documentación que se entrega a los promotores de IMEVIS para la realización de búsqueda y autorización para inicio de trámites.
2. Registro de documentación que se recibe de los promotores de IMEVIS autorizada y/o denegada.

Después de un análisis del inventario, el Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno dio aprobación y autorización al presente.

Punto número VII
Asuntos Generales

En uso de la palabra al Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno, informó que el siguiente punto del orden del día es lo relativo a asuntos generales, por lo que pregunto a los integrantes del Comité Interno si alguien tenía algo que manifestar.
Al no existir ninguna manifestación, queda de la siguiente manera:

Punto número VIII
Clausura de la Sesión

Una vez agotados los puntos del Orden del Día, en uso de la palabra al Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno, pide a los presentes ponerse de pie y manifiesta lo siguiente: no habiendo otro asunto que tratar, **hoy miércoles veintitrés de noviembre del año dos mil veintidós siendo las dieciocho horas con cero minutos,** damos por clausurada la Cuarta y última Sesión del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Urbano, muchas gracias.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente Cuarta Sesión Ordinaria, quedando formalmente clausurada, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron.

Así lo tendrá entendido el presidente del Comité Interno; Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, haciendo que los presentes acuerdos se publiquen, ejecuten, promulguen y cumplan.

IGNACIO VÁSQUEZ NAVA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, Y
PRESIDENTE DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA

ALONDRA QUETZALLY AGUILAR TINOCO
COORDINADORA EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, Y
ENLACE DE MEJORA REGULATORIA DEL COMITÉ INTERNO

JUAN OMAR CRUZ HERNÁNDEZ
COORDINADOR DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, Y
VOCAL DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA

ANGEL DANIEL CAMACHO DE GANTE
PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, Y
VOCAL DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA

Moisés

MOISÉS AGUILAR TINOCO
PASANTE DE INGENIERÍA ELECTROMECÁNICA
INVITADO AL COMITÉ DE MEJORA REGULATORIA