



ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE DESARROLLO URBANO

En la Ciudad de Tenancingo, Estado de México el día veintidós de junio del 2022, a las diecisiete horas con cero minutos, reunidos en las oficinas que ocupa la Dirección de Desarrollo Urbano, ubicada en calle Morelos, número 101, colonia centro, Tenancingo, Estado de México, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 29 del Reglamento de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios y 30 del Reglamento para la Mejora Regulatoria del Municipio de Tenancingo, Estado de México, se reúnen con la finalidad de llevar a cabo la Segunda Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Urbano; los integrantes del Comité, Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité; L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno; Juan Omar Hernández, Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno de Mejora Regulatoria; Ángel Daniel Camacho de Gante; Personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité Interno de Mejora Regulatoria y Moisés Aguilar Tinoco, estudiante de ingeniería electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria), bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de Asistencia y declaración del Quórum legal.
- II. Aprobación del Orden del día y presentación, revisión y aprobación respecto al cambio de integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria de esta Dirección.
- III. Exposición de motivos y bienvenida a cargo de Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria.
- IV. Presentación y lectura de la Acta de la Sesión Anterior.
- V. Presentación, revisión, análisis y aprobación de la actualización de las cédulas de los trámites de la Dirección de Desarrollo Urbano, para su integración al Catálogo Municipal de Trámites y **Servicios**.
- VI. Presentación, análisis y aprobación del avance de Inventario elaborado por la Coordinación de Enlace IMEVIS, respecto a la integración de expedientes que ha alcanzado del inicio de administración a la fecha.
- VII. Asuntos Generales.
- VIII. Clausura de la Sesión.





Punto número I

Lista de asistencia y en su caso declaración de Quorum Legal.

Una vez realizado el pase de lista de los Integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria y ratificada la existencia del Quorum Legal; el Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria, solicita L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, en su carácter de Enlace Interno de Mejora Regulatoria, proceda al pase de lista. Se da a conocer al nuevo integrante del presente Comité Interno para su aprobación y se verifica la asistencia de todos los integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Urbano, por lo que existe el Quórum Legal para la realización de la Segunda Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria.

Moisés

Nombre	Cargo	Asistencia	
Ignacio Vásquez Nava	Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno	Presente	
Alondra Quetzally Aguilar Tinoco	Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno	Presente	
Juan Omar Cruz Hernández	Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno	Presente	
Ángel Daniel Camacho de Gante	Personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité	Presente	
Moisés Aguilar Tinoco	Estudiante de Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria	Presente	
		Total	5 (Cinco)
		Quorum Legal	Si

Handwritten signatures in blue ink.



Moisés

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano informa que se encuentran presentes cinco de cinco integrantes de este Comité Interno, por lo que hace la declaratoria de existencia de **quorum legal**, siendo procedente realizar la **SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA**.

El Presidente del Comité Interno Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, instruye al Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno, Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano, para que continúe con el siguiente punto del orden del día.

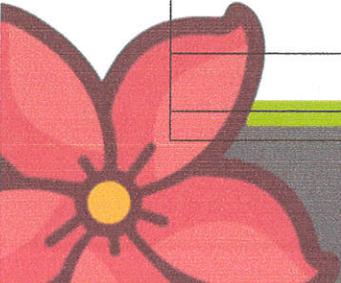
Punto número II

Aprobación del Orden del día y presentación, revisión y aprobación respecto al cambio de integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria de esta Dirección.

En uso de la palabra el presidente del Comité Interno Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, solicita al Enlace de Mejora Regulatoria del Comité, Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano, de lectura y someta a votación de manera económica a los integrantes de la Comisión el presente punto de acuerdo.

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano procedió a recabar la votación de manera económica; solicitando a los integrantes del Comité, que, en caso de estar a favor de aprobar el punto de acuerdo, levanten la mano derecha, resultando la votación conforme a lo siguiente:

Nombre	Cargo	Sentido del Voto			
Ignacio Vásquez Nava	Director de Desarrollo Urbano y presidente del Comité Interno	A favor			
Alondra Quetzally Aguilar Tinoco	Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno	A favor			
Juan Omar Cruz Hernández	Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno	A favor			
Ángel Daniel Camacho De Gante	Personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité	A favor			
Moisés Aguilar Tinoco	Estudiante de Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria	A favor			
		Total	A Favor	En Contra	Abstención
		5	5	0	0
		Aprobación Unanimidad			





El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección informa al presidente del Comité, Arq. Ignacio Vásquez Nava, que el punto arroja el siguiente resultado: Votos a favor: Cinco. Le informo presidente que por **Unanimidad de votos** quedo aprobado el Orden del Día en la SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO de fecha 22 de JUNIO del año dos mil VEINTIDOS.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, por acuerdo tomado en sesión de instalación:

RESUELVE:

PRIMERO.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos fracción IV de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios; 27, 28, 29 y 30 del Reglamento para Mejora Regulatoria en el Municipio de Tenancingo, se aprueba el ORDEN DEL DÍA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO de fecha VEINTIDÓS de JUNIO del año dos mil VEINTIDOS, cuyo acuerdo de aprobación queda registrado con el número _____ del libro de actas correspondiente.

SEGUNDO: Se instruye el Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno, para que notifique el presente acuerdo a los integrantes del Comité, para los efectos legales y administrativos correspondientes.

TRANSITORIOS

ÚNICO.- El presente acuerdo entrará en vigor a partir de la fecha de su aprobación.

El presidente del Comité Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, instruye al Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano para que continúe con el siguiente punto del orden del día.

Punto número III

Exposición de motivos y bienvenida a cargo de IGNACIO VASQUEZ NAVA director de la Dirección de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria.

El Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria de esta Dirección da la bienvenida a los integrantes del presente Comité y a los nuevos integrantes que se han presentado para conformar del mismo, mencionando la importancia que tiene la Mejora Regulatoria en la Dirección y su práctica en la realización de los diferentes trámites que ofrece esta.



Punto número IV

Presentación y lectura de la Acta de la Sesión Anterior.

Los puntos que se abordaron en la sesión de comité pasada fueron: la realización del inventario para obtener un mejor desempeño y control en el área de enlace IMEVIS y los demás que pudieran surgir en la Dirección; conforme a las necesidades que fuera presentando esta con la ciudadanía.

Punto número V

Presentación, revisión, análisis y aprobación de la actualización de las cédulas de los trámites de la Dirección de Desarrollo Urbano, para su integración al Catálogo Municipal de Trámites y Servicios.

En el desahogo del punto quinto del orden del día, la Dirección de Desarrollo Urbano, realizó la presentación de la actualización de las cédulas REMTyS de los trámites que presta la Dirección; una vez revisados y analizados los formatos correspondientes, son aprobados por unanimidad de votos por los integrantes del Comité Interno, para su registro en el Catálogo Municipal de Trámites y Servicios, siendo los que a continuación de enlistan:

CÓDIGO	NOMBRE
DDU-01	Licencia de cambio de uso de suelo, densidad, intensidad y altura.
DDU-02	Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial.
DDU-03	Constancia de Prorroga de Licencias o Permisos.
DDU-04	Constancia de Terminación de Obra.
DDU-05	Cedula Informativa de Zonificación.
DDU-06	Permiso para instalaciones de redes subterráneas o aéreas en vía pública.
DDU-07	Licencia de anuncios publicitarios que requieran elementos estructurales.
DDU-08	Licencia para autorización de demolición total o parcial.
DDU-09	Licencia para construcción de barda.
DDU-10	Licencia de construcción e instalación de estaciones repetidoras y antenas para radio telecomunicaciones.
DDU-11	Constancia de suspensión voluntaria de obra.
DDU-12	Licencia de construcción para autorización de ampliación, modificación o reparación que no afecte los elementos estructurales de una obra existente.
DDU-13	Licencia de uso de suelo.

Moisés



DDU-14	Licencia para modificación de proyecto de una obra autorizada.
DDU-15	Licencia de excavación, relleno o modificación de tierras.
DDU-16	Licencia de construcción para obras de conexión a las redes de agua potable y drenaje.
DDU-17	Permiso de ruptura de pavimento, así como realización de cortes en las banquetas y guarniciones de la vía pública para la ejecución de las obras o instalaciones autorizadas.
DDU-18	Licencia para instalaciones o modificaciones de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico.
DDU-19	Licencia de construcción de obra nueva mayor de 60 m ² o claros mayores de 4 m.
DDU-20	Licencia de construcción de obra nueva mayor de 20 m ² y 60 m ² .
DDU-21	Permiso para el uso y aprovechamiento de derecho de vía en caso de los anuncios publicitarios.
DDU-22	Licencia de construcción para autorización de ampliación, modificación o reparación que afecte los elementos estructurales de una existente.
DDU-23	Inmatriculación administrativa
DDU-24	Juicio sumario u ordinario de usucapión

Moisés

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno L.D. Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano procedió a recabar la votación de manera económica; solicitando a los integrantes del Comité, que, en caso de estar a favor de aprobar el punto de acuerdo, levanten la mano derecha, resultando la votación conforme a lo siguiente:

Nombre	Cargo	Sentido del Voto			
Ignacio Vásquez Nava	Director de Desarrollo Urbano y presidente del Comité Interno	A favor			
Alondra Quetzally Aguilar Tinoco	Coordinadora en la Dirección de Desarrollo Urbano y Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno	A favor			
Juan Omar Cruz Hernández	Coordinador de Movilidad y Transporte, y Vocal del Comité Interno	A favor			
Ángel Daniel Camacho De Gante	Personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y Vocal del Comité	A favor			
Moisés Aguilar Tinoco	Estudiante de Ingeniería Electromecánica e Invitado al Comité de Mejora Regulatoria	A favor			
		Total	A Favor	En Contra	Abstención
Presidencia Municipal Morelos No. 101, Colonia Centro		5	0	0	0
Tenancingo, Estado de México. C.P. 52400		Unanimidad			

El Enlace de Mejora Regulatoria del Comité Interno Alondra Quetzally Aguilar Tinoco, Coordinadora de la Dirección informa al presidente del Comité, Arq. Ignacio Vásquez Nava, que el punto arroja el siguiente resultado: Votos a favor: Cinco. Le informo presidente que por **Unanimidad de votos** quedo aprobado la actualización de las cédulas de los trámites de la Dirección de Desarrollo Urbano, para su integración al Catálogo Municipal de Trámites y Servicios en fecha 22 de JUNIO del año dos mil VEINTIDOS.

Punto número VI

Presentación, análisis y aprobación del avance de Inventario elaborado por la Coordinación de Enlace IMEVIS, respecto a la integración de expedientes que ha alcanzado del inicio de administración a la fecha.

Hace uso de la palabra el Arq. Daniel Camacho De Gante; personal en la Dirección de Desarrollo Urbano y vocal del Comité Interno de Mejora Regulatoria, manifestando que el avance del inventario es de un 50% el cual consiste en:

1. Expedientes en Integración
2. Expedientes en trámite
3. Expedientes Concluidos y pendientes de registro en IFREM
4. Expedientes para Devolución

Incluyendo también dos listados:

1. Registro de documentación que se entrega a los promotores de IMEVIS para la realización de búsqueda y autorización para inicio de trámites.
2. Registro de documentación que se recibe de los promotores de IMEVIS autorizada y/o denegada.

Después de un análisis del inventario, el Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno dio aprobación y autorización a la continuación del presente inventario.

Punto número VII Asuntos Generales

En uso de la palabra al Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno, informó que el siguiente punto del orden del día es lo relativo a asuntos generales, por lo que pregunto a los integrantes del Comité Interno si alguien tenía algo que manifestar.

Al respecto, la Enlace de Mejora Regulatoria, informa que la Coordinación General Municipal de Mejora Regulatoria, solicitó el poder ajustar el Calendario de Sesiones Ordinarias próximas, del Comité Interno de Desarrollo Urbano, para tener mayor margen de días entre las sesiones de la Comisión Municipal, y poder estar integrando la información en tiempo y forma; la Enlace da a conocer la fechas propuestas, y después de analizarlas, los integrantes del Comité Interno, **lo aprueban por unanimidad de votos** quedando de la siguiente manera:



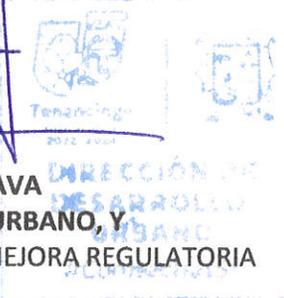
Punto número VIII
Clausura de la Sesión

Una vez agotados los puntos del Orden del Día, en uso de la palabra al Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano y Presidente del Comité Interno, pide a los presentes ponerse de pie y manifiesta lo siguiente: no habiendo otro asunto que tratar, **hoy miércoles veintidós de marzo del año dos mil veintidós siendo las dieciocho horas con cinco minutos**, damos por clausurada a la segunda sesión del Comité Interno de Mejora Regulatoria de la Dirección de Desarrollo Urbano, muchas gracias.

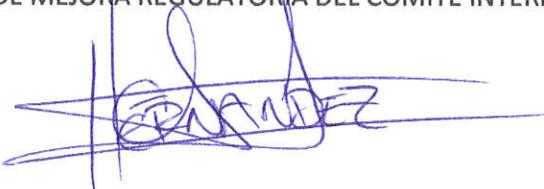
No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente Segunda Sesión Ordinaria, quedando formalmente clausurada, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron.

Así lo tendrá entendido el presidente del Comité Interno Arq. Ignacio Vásquez Nava, Director de Desarrollo Urbano, haciendo que los presentes acuerdos se publiquen, se ejecuten, se promulguen y se cumplan.


IGNACIO VÁSQUEZ NAVA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, Y
PRESIDENTE DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA




ALONDRA QUETZALLY AGUILAR TINOCO
COORDINADORA EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, Y
ENLACE DE MEJORA REGULATORIA DEL COMITÉ INTERNO


JUAN OMAR CRUZ HERNÁNDEZ
COORDINADOR DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, Y
VOCAL DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA

Moisés

#ConHechosSí



Tenancingo

Estado de México
2022 - 2024

2022 Aniversario Quincuagésimo de la Fundación de Tenancingo de Lerdo, Capital del Estado de México

ANGEL DANIEL CAMACHO DE GANTE
PERSONAL EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, Y
VOCAL DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA

Moisés

MOISÉS AGUILAR TINOCO
ESTUDIANTE DE INGENIERÍA ELECTROMECAÁNICA
INVITADO AL COMITÉ DE MEJORA REGULATORIA

